

東海村公告第42号

公有財産の貸付に係る一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定に基づき、次のとおり公告する。

令和8年5月29日

東海村長 山田 修

入札公告

1 入札に付する事項

(1) 件名

自動販売機設置場所の貸付（東海スイミングプラザ）

(2) 貸付（自動販売機の設置）の場所、自動販売機を設置できる台数及び貸付面積

財産名称	所在地	貸付箇所	貸付面積
東海スイミングプラザ	茨城県那珂郡東海村大字船場 768番地28	管理棟前【屋外】 (1台)	1.7㎡以内

ア 貸付面積には放熱余地・使用済容器回収箱（自動販売機設置者負担）・電力計測用子メーター・耐震対策設備（転倒防止板等）設置部分を含む。

イ 1つのコンセントから取れる自動販売機の最大電力は、1kW以下とする。

(3) 貸付期間

令和8年9月1日から令和11年8月31日までの3年間（当該期間中の更新は行わない）

(4) 参考データ

○東海スイミングプラザ

ア 利用可能時間 9:00～15:50

17:00～18:50（7月20日～8月20日）

イ 開園期間 7月1日～9月10日（工事等で休園，天候や気温・水温の低下により閉鎖する場合あり）

※自動販売機は屋外設置のため，365日利用可能

ウ 利用者数（令和7年度）42,659人

（令和6年度）45,664人

（令和5年度）31,433人

(5) 貸付条件等

別紙仕様書のとおり

2 入札資格要件

次の要件をすべて満たす法人又は個人に限り参加することができる。

(1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項及び第2項各号に掲げられた

者でないこと。

- (2) 東海村暴力団排除条例（平成24年東海村条例第2号）第2条第1号又は第3号に規定する者でないこと。
- (3) 無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律（平成11年法律第147号）に基づく処分の対象となっている団体及びその構成員でないこと。
- (4) 法人にあっては、東海村、水戸市、日立市、ひたちなか市、常陸太田市、常陸大宮市若しくは那珂市に本店、支店又は営業所を有し、個人にあっては、東海村、水戸市、日立市、ひたちなか市、常陸太田市、常陸大宮市若しくは那珂市で事業を営んでいること。
- (5) 県税及び村税を滞納していないこと。

### 3 入札の日時及び場所

- (1) 日 時 令和8年6月23日（火）午前10時20分
- (2) 場 所 茨城県那珂郡東海村東海三丁目7番1号  
東海村役場別館 102会議室

### 4 仕様書の交付期間

自動販売機設置場所の貸付仕様書（東海スイミングプラザ）は東海村教育委員会生涯学習課（東海村歴史と未来の交流館）において、公告の日から令和8年6月12日（金）までの閉館日を除く午前9時から正午及び午後1時から午後5時まで交付する。

なお、上記の書類は東海村公式ホームページからダウンロード可能である。

### 5 入札参加申請

入札参加希望者は、あらかじめ次により入札参加申請書及び関連資料を提出しなければならない。

#### (1) 申請受付期間及び場所

- ア 期 間 公告の日から令和8年6月12日（金）までの閉庁日を除く午前9時から正午及び午後1時から午後5時までとする。
- イ 申請先 東海村役場総務部総務課

#### (2) 申請書及び関連資料は、以下のとおりとする。

	提出書類	法人	個人
①	入札参加申請書	○	○
②	身分証明 （東海村、水戸市、日立市、ひたちなか市、常陸太田市、常陸大宮市若しくは那珂市が発行したもの）		○
③	事業所在証明書 （東海村、水戸市、日立市、ひたちなか市、常陸太田市、常陸大宮市若しくは那珂市が発行したもの）	○	
④	誓約書	○	○
⑤	商業登記簿謄本（履歴全部事項証明書）	○	
⑥	確定申告書（写し）		○

⑦	茨城県税の納税証明書（様式40号の4（ア））	○	○
⑧	村税の納税証明書（東海村税務課が発行したもの） ※課税されているすべての税に対しての納税証明書 ※課税対象者のみ	○	○
⑨	設置する自動販売機のカタログ	○	○
⑩	対応できるマルチマネーの種類が確認できるもの	○	○

(3) 申請書及び関連資料の提出は持参のみとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。なお、提出部数は各1部とする。

(4) 申請書及び関連資料により入札参加資格の有無を審査し、令和8年6月17日(水)までに東海村役場総務部総務課から一般競争入札参加確認通知書を交付する。

なお、参加資格のある者に対しては、入札関係様式（入札書、入札執行要領、誓約書）を同時に交付する。

また、当該結果の通知後であっても、不正等が判明した場合には入札参加資格を取り消す。

(5) 受付期間内に申請書及び関連資料を提出しなかった者又は入札参加資格がないと認められる者は、入札に参加することができない。

## 6 仕様書に関する質問及び回答

(1) 仕様書に関する質問がある場合には、令和8年6月12日(金)午後5時までに質問書に質問事項を記載した上で、東海村教育委員会生涯学習課（東海村歴史と未来の交流館）へFAX（029-287-7060）により送信すること（送信後、東海村教育委員会生涯学習課（東海村歴史と未来の交流館）へ確認の電話をすること）。

(2) (1)の質問に対する回答は、令和8年6月17日(水)午後5時までに質問者に対しFAXにより行う。

## 7 入札方法

### (1) 入札書の提出方法

書面を直接持参するものとし、郵送、電報又はファクシミリによる入札は認めない。

### (2) 入札書に記載する金額

ア 入札書に記載する金額は、貸付期間中総額の貸付料とする（電気料は除く）。

イ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(3) 代理人による入札する場合は、委任状を提出しなければならない。

(4) 入札保証金は免除とする。

### (5) 再度の入札

ア 予定価格の制限範囲内に入札がない場合は、直ちに再度の入札を行う。再度の入札は、2回までとする。

イ 2回目以降の入札において、発表した価格以下の入札をした者は、失格とする。

ウ 再度の入札を行っても落札者がいない場合は、入札をした最高価格者から見積書を徴し、当該見積書が予定価格に達したときは、当該者と契約を締結する。

#### (6) 入札の無効

次のいずれかに該当する場合の入札は、無効とする。

ア 入札について不正の行為があった場合

イ 入札において、入札金額、入札者の氏名及び押印、その他必要事項の記載等がない、又は不明瞭で確認し難い入札書をした場合

ウ 入札において、同一入札者が入札書を2通以上提出した場合

エ 入札の参加が認められていないにもかかわらず、入札を行った場合

オ 同一代理者が他の入札者の代理を兼ね、又は同一入札者が他の入札者の代理を兼ねて入札をした場合

カ この公告に示した一般競争入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札

キ 一般競争入札参加資格申請後或いは一般競争入札参加資格を認められた後、開札時点において公正取引委員会から課徴金納付命令を受けた者のした入札は無効とする。

#### (7) 入札の失格

次のいずれかに該当する場合の入札は、失格とする。

ア 指定した入札期日又は時間に入札の場所に到達しないとき。

イ 入札者の代理人が入札者の委任状を提出しないとき。

ウ 正当な理由がなく、指定された日時、期間及び場所に入札書を提出しないとき。

エ 入札の公告に示した入札参加条件に反するとき。

オ 正当な価格を害し、又は不正な利益を図る目的をもって連合する等私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号。以下「独禁法」という。）に抵触する行為その他の不正の行為を行ったとき。

カ 独禁法に抵触する行為その他不正の行為を行ったおそれがあるとき。

キ 正当な入札の執行を妨げる行為をしたとき。

ク 虚偽の申請を行った者のした入札及びにこの公告において示した要件などの入札に関する条件に違反した入札は失格とする。

(8) 無効若しくは失格となった者は再度の入札に参加できない。

#### (9) その他

ア 提出した入札書は、理由の如何を問わず、書き換え、引き換え又は撤回することはできない。

イ 入札を公平に執行できないなど、特別な事情があると認められるときは、入札の執行を延期し、又は取り止めることがある。

## 8 落札者の決定方法

(1) 東海村財務規則第122条の規定に基づき作成された予定価格以上で最高価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

(2) 落札者となるべき同価の入札をした者が2名以上ある場合は、くじにより落札者を決定する。

## 9 契約

- (1) 落札者は、令和8年6月30日(火)までに所定の公有財産賃貸借契約を締結すること。
- (2) 貸付料の納付は、会計年度ごとに1回で支払うものとする。ただし、電気料等加算金については、村の定めるところにより別途納付を行うものとする。
- (3) 村のほか、国又は他の地方公共団体その他公共団体において公用又は公共用に供するため必要が生じ、貸付期間満了前に契約を解除した場合、既納の貸付料は、その年度における貸付解除日の翌日以降の月数及び日数に応じ、月割り及び日割りで還付する。
- (4) 契約不履行並びに貸付期間満了前の自己都合により契約を解除した場合、既納の貸付料は還付しない。

#### 10 その他

- (1) 入札をした者は、開札後この公告、仕様書等について不明等を理由に異議を申し立てることはできない。
- (2) 村は、天災地変又は適切な入札の執行を妨げるおそれがあるとき、その他やむを得ない理由を生じたときは、開札を中止し又は延期することができる。
- (3) 本書に定めのない事項は、地方自治法（昭和22年法律第67号）、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）、東海村財務規則（平成2年東海村規則第4号）の定めるところによる。
- (4) その他詳細不明の点については、次に照会のこと。

公告の内容について

〒319-1192

茨城県那珂郡東海村東海三丁目7番1号

東海村役場 総務部総務課

電話 029-282-1711(代) 内線(1388)

仕様書の内容について

〒319-1112

茨城県那珂郡東海村村松768番地38

東海村歴史と未来の交流館 教育委員会生涯学習課

電話 029-287-0851