

【別紙2-1】対象施設一覧

施設No	建物No	連番	施設名	所在	棟名	区分	所管課	構造	地上階数	地下階数	建築年度	建築後 経過年数 ※2023年 基準	延床面積 (㎡)	複合施設の別 (同一名称が 複合)	指定管理 者制度導 入有無	備考
1	1	1	石神コミュニティセンター	東海村石神内宿1609	本館	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造	2	0	1987	36	1,119.960			
	2	2	石神コミュニティセンター		自転車置き場	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄骨造	1	0	1987	36	42.000			
	3	3	石神コミュニティセンター		屋外倉庫	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造	1	0	1987	36	19.440			
	4	4	石神コミュニティセンター		本館・増築部分	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造	1	0	2000	23	143.620			
2	1	5	村松コミュニティセンター	東海村村松3370-24	本館	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	1988	35	1,100.503			
	2	6	村松コミュニティセンター		休憩所	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	1	0	1989	34	36.000			
3	1	7	白方コミュニティセンター	東海村白方2077	本館	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	1992	31	1,110.150			
	2	8	白方コミュニティセンター		屋外便所・倉庫	市民文化系施設	村民活動支援課	木造一部鉄筋コンクリート造	1	0	1993	30	39.750			
	3	9	白方コミュニティセンター		自転車置き場	市民文化系施設	村民活動支援課	木造	1	0	1993	30	20.520			
	4	10	白方コミュニティセンター		休憩所	市民文化系施設	村民活動支援課	木造	1	0	1993	30	29.810			
	5	11	白方コミュニティセンター		東屋	市民文化系施設	村民活動支援課	木造	1	0	1993	30	12.960			
4	1	12	真崎コミュニティセンター	東海村村松835-1	本館	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート一部鉄骨造	1	0	1993	30	1,104.060			
	2	13	真崎コミュニティセンター		屋外トイレ	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造	1	0	1993	30	29.700			
	3	14	真崎コミュニティセンター		本館・増築部分	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造	1	0	2008	15	9.860			
5	1	15	中丸コミュニティセンター	東海村須和間345-1	本館	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造	1	0	1996	27	1,109.790			
	2	16	中丸コミュニティセンター		自転車置き場	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄骨造	1	0	1996	27	14.100			
6	1	17	舟石川コミュニティセンター	東海村舟石川158-1	本館	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄筋コンクリート造	1	0	1997	26	1,109.990			
	2	18	舟石川コミュニティセンター		屋外トイレ	市民文化系施設	村民活動支援課	木造	1	0	1997	26	33.120			
	3	19	舟石川コミュニティセンター		休憩所	市民文化系施設	村民活動支援課	木造	1	0	1997	26	41.400			
	4	20	舟石川コミュニティセンター		自転車置き場	市民文化系施設	村民活動支援課	鉄骨造	1	0	1997	26	12.360			
7	1	21	姉妹都市交流会館	東海村東海三丁目6-7	本館	市民文化系施設	政策推進課	木造	1	0	2000	23	230.210			
8	1	22	石神小学校	東海村石神外宿1055	校舎（管理棟・校舎棟・給食棟・センター棟）・体育館	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	3	0	2003	20	6,782.370			
	2	23	石神小学校		ごみ置き場	学校教育系施設	学校教育課	コンクリートブロック造	1	0	2004	19	12.000			
	3	24	石神小学校		プールハウス	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2004	19	81.500			
	4	25	石神小学校		体育舎	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2004	19	84.160			
	5	26	石神小学校		屋外倉庫1	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2004	19	16.040			
	6	27	石神小学校		屋外倉庫2	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2004	19	24.060			
	7	28	石神小学校		飼育小屋1	学校教育系施設	学校教育課	木造	1	0	2004	19	3.240			
	8	29	石神小学校		飼育小屋2	学校教育系施設	学校教育課	木造	1	0	2004	19	9.900			
9	1	30	白方小学校	東海村白方2009	校舎（特別支援棟、高学年棟、特別教室棟、多目的ルーム、1～4学年ユニット棟）	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	2009	14	8,237.400			
	2	31	白方小学校		屋内運動場	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	2009	14	1,371.450			
	3	32	白方小学校		プールハウス	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2009	14	160.390			
	4	33	白方小学校		屋外倉庫	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2009	14	72.000			
	5	34	白方小学校		ゴミ置き場	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2009	14	8.930			
10	1	35	照沼小学校	東海村照沼905-2	校舎（A棟・B棟・C棟・D棟・E棟・F棟）	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	1	0	2012	11	5,235.050			
	2	36	照沼小学校		ごみ置き場・灯油庫・ポンペ庫	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2012	11	19.600			
	3	37	照沼小学校		自転車置き場	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2012	11	22.540			
	4	38	照沼小学校		日よけ庇	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	2	0	2012	11	81.070			
	5	39	照沼小学校		体育器具倉庫	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1989	34	41.000			
11	1	40	中丸小学校	東海村村松2124-8	屋内運動場	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	2011	12	1,463.740			
	2	41	中丸小学校		南棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	2015	8	2,389.160			
	3	42	中丸小学校		北棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	3	0	2014	9	3,842.910			
	4	43	中丸小学校		特別教室棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	2014	9	963.610			
	5	44	中丸小学校		ポンペ庫	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2014	9	28.500			
	6	45	中丸小学校		スロープ下倉庫	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2014	9	71.770			
12	1	46	舟石川小学校	東海村舟石川690-1	本館棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	3	0	1980	43	2,377.390			
	2	47	舟石川小学校		昇降口棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	3	0	1980	43	197.380			
	3	48	舟石川小学校		特別教室棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	3	0	1980	43	879.270			
	4	49	舟石川小学校		給食室棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1980	43	126.000			
	5	50	舟石川小学校		低学年棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1980	43	513.830			

施設No	建物No	連番	施設名	所在	棟名	区分	所管課	構造	地上階数	地下階数	建築年度	建築後 経過年数 ※2023年 基準	延床面積 (㎡)	複合施設の別 (同一名称が 複合)	指定管理 者制度導 入有無	備考
	6	51	舟石川小学校		屋内運動場	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	1980	43	816.000			
	7	52	舟石川小学校		ポンプ室	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1980	43	15.000			
	8	53	舟石川小学校		屋外トイレ	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1980	43	19.800			
	9	54	舟石川小学校		プールハウス	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	1	0	1981	42	32.550			
	10	55	舟石川小学校		プール管理室	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	1	0	1981	42	15.750			
	11	56	舟石川小学校		プール機械室	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	1	0	1981	42	12.000			
	12	57	舟石川小学校		屋外トイレ	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1987	36	20.000			
	13	58	舟石川小学校		本館棟・増築部分	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	1	0	2010	13	38.730			
	14	59	舟石川小学校		新校舎	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	3	0	2010	13	704.270			
	15	60	舟石川小学校		物置	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2012	11	24.530			
13	1	61	村松小学校	東海村村松1443-2	校舎 (A棟・B棟・C棟)	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	3	0	1981	42	3,938.344			
	2	62	村松小学校		ポンプ室	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1981	42	16.800			
	3	63	村松小学校		ブロー室	学校教育系施設	学校教育課	コンクリートブロック造	1	0	1981	42	9.500			
	4	64	村松小学校		屋外トイレ	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1981	42	19.800			
	5	65	村松小学校		渡り廊下	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1981	42	69.850			
	6	66	村松小学校		屋内運動場	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	2	0	1981	42	952.870			
	7	67	村松小学校		体育器具庫	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1987	36	41.170			
14	1	68	東海中学校	東海村舟石川825-12	屋内運動場	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造	2	0	1995	28	1,270.780			
	2	69	東海中学校		屋内運動場付属建屋	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1995	28	32.400			
	3	70	東海中学校		共用棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	2	0	2007	16	929.460			
	4	71	東海中学校		校舎棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	4	0	2014	9	6,953.410			
	5	72	東海中学校		武道場	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	2	0	2014	9	638.350			
	6	73	東海中学校		渡り廊下 1	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	0.000			
	7	74	東海中学校		渡り廊下 2	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	0.000			
	8	75	東海中学校		渡り廊下 3	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	2	0	2014	9	11.600			
	9	76	東海中学校		渡り廊下 4	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	0.000			
	10	77	東海中学校		プール棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2014	9	122.730			
	11	78	東海中学校		屋外倉庫	学校教育系施設	学校教育課	コンクリートブロック造	1	0	1964	59	36.000			
	12	79	東海中学校		設備機械置き場	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1964	59	5.400			
	13	80	東海中学校		プロパンガス置き場	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1964	59	6.000			
	14	81	東海中学校		屋外ポンプ室	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1964	59	6.000			
	15	82	東海中学校		体育器具倉庫 1	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1989	34	41.170			
	16	83	東海中学校		体育器具倉庫 2	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	1	0	2014	9	27.900			
	17	84	東海中学校		自転車置き場 1	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	12.370			
	18	85	東海中学校		自転車置き場 2	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	27.500			
	19	86	東海中学校		自転車置き場 3	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	46.750			
	20	87	東海中学校		自転車置き場 4	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	55.000			
	21	88	東海中学校		自転車置き場 5	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	6.870			
	22	89	東海中学校		自転車置き場 6	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	2014	9	15.400			
	23	90	東海中学校		自転車置き場 7	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造【H26移設】	1	0	1978	45	55.000			
	24	91	東海中学校		自転車置き場 8	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造【H26移設】	1	0	1978	45	55.000			
	25	92	東海中学校		自転車置き場 9	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造【H26移設】	1	0	1978	45	35.750			
	26	93	東海中学校		自転車置き場 1 0	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造【H26移設】	1	0	1978	45	26.120			
	27	94	東海中学校		自転車置き場 1 1	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1978	45	51.840			
	28	95	東海中学校		自転車置き場 1 2	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1978	45	51.840			
	29	96	東海中学校		便所棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造・コンクリートブロック造	1	0	2014	9	34.800			
15	1	97	東海南中学校	東海村船場784-7	本校舎棟 1	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	4	0	1978	45	3,648.060			
	2	98	東海南中学校		本校舎棟 2	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	3	0	1978	45	1,086.450			
	3	99	東海南中学校		特別教室棟	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1978	45	283.500			
	4	100	東海南中学校		機械室	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	1978	45	82.500			
	5	101	東海南中学校		屋内運動場	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	2	0	1978	45	1,184.480			
	6	102	東海南中学校		渡り廊下	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1978	45	0.000			
	7	103	東海南中学校		武道場 1 (柔剣道場・射場)	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1979	44	520.940			
	8	104	東海南中学校		武道場 2 (的場)	学校教育系施設	学校教育課	鉄骨造	1	0	1979	44	33.210			
	9	105	東海南中学校		本校舎棟 3	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	3	0	1981	42	880.200			
	10	106	東海南中学校		残債置き場	学校教育系施設	学校教育課	コンクリートブロック造	1	0	1999	24	6.345			
	11	107	東海南中学校		屋外トイレ	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造	1	0	2007	16	117.300			
	12	108	東海南中学校		本校舎棟 6 (エレベーター)	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	1	0	2010	13	56.430			
	13	109	東海南中学校		駐輪場 - 1	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋造	1	0	2015	8	591.360			
	14	110	東海南中学校		駐輪場 - 2	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋造	1	0	2015	8	291.200			

施設 No	建物 No	連番	施設名	所在	棟名	区分	所管課	構造	地上 階数	地下 階数	建築年度	建築後 経過年数 ※2023年 基準	延床面積 (㎡)	複合施設の別 (同一名称が 複合)	指定管理 者制度導 入有無	備考
	15	111	東海南中学校		駐輪場 - 3	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋造	1	0	2016	7	212.800			
	16	112	東海南中学校		倉庫	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋造	1	0	2018	5	84.210			
	17	113	東海南中学校		プロパンボンベ庫	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋造	1	0	2019	4	8.000			
	18	114	東海南中学校		校舎棟 (給食室)	学校教育系施設	学校教育課	鉄筋造	1	0	2019	4	340.280			
16	1	115	村松幼稚園	東海村村松北一丁目4-1	園舎	子育て支援施設	子育て支援課	鉄筋コンクリート造	2	0	1988	35	1,970.180			
	2	116	村松幼稚園		物置	子育て支援施設	子育て支援課	鉄骨造	1	0	1989	34	52.000			
	3	117	村松幼稚園		屋外トイレ	子育て支援施設	子育て支援課	コンクリートブロック造	1	0	1989	34	17.605			
	4	118	村松幼稚園		鳥小屋	子育て支援施設	子育て支援課	鉄筋コンクリート造	1	0	1989	34	9.000			
17	1	119	百塚保育所	東海村豊岡1829-3	園舎 1	子育て支援施設	子育て支援課	木造	1	0	1997	26	1,121.130			
	2	120	百塚保育所		倉庫	子育て支援施設	子育て支援課	木造	1	0	1998	25	9.930			
	3	121	百塚保育所		鳥小屋	子育て支援施設	子育て支援課	木造	1	0	1998	25	4.480			
	4	122	百塚保育所		園舎 2	子育て支援施設	子育て支援課	木造	1	0	2013	10	110.970			
18	1	123	とうかい村松宿こども園	東海村村松3370-1	園舎	子育て支援施設	子育て支援課	鉄筋コンクリート造	2	0	2014	9	1,934.410			
	2	124	とうかい村松宿こども園		倉庫	子育て支援施設	子育て支援課	木造	1	0	2014	9	49.690			
	3	125	とうかい村松宿こども園		飼育小屋	子育て支援施設	子育て支援課	木造	1	0	2014	9	10.350			
	4	126	とうかい村松宿こども園		ボンベ小屋	子育て支援施設	子育て支援課	コンクリートブロック造	1	0	2014	9	4.620			
19	1	127	けやきの杜保育所	東海村東海三丁目7-2	園舎	子育て支援施設	子育て支援課	鉄骨造	1	0	2020	3	883.920			
20	1	128	東海村役場	東海村東海三丁目7-1	行政棟・議会棟	行政系施設	財政経営課	鉄骨鉄筋コンクリート造	5	1	1996	27	7,742.650			
	2	129	東海村役場		付属棟	行政系施設	財政経営課	鉄骨造	2	0	1996	27	962.330			
	3	130	東海村役場		ごみ置き場	行政系施設	財政経営課	鉄筋コンクリート造	1	0	1996	27	13.000			
	4	131	東海村役場		東側駐輪場	行政系施設	財政経営課	鉄筋コンクリート造	1	0	1996	27	189.870			
	5	132	東海村役場		東屋	行政系施設	財政経営課	鉄筋コンクリート造	1	0	1996	27	38.100			
	6	133	東海村役場		議員駐車場	行政系施設	財政経営課	鉄筋コンクリート造	1	0	1996	27	107.800			
	7	134	東海村役場		増築棟	行政系施設	財政経営課	鉄骨造	2	0	2000	23	756.460			
	8	135	東海村役場		自転車置き場	行政系施設	財政経営課	鉄骨造	1	0	2012	11	17.700			
	9	136	東海村役場		別館	行政系施設	財政経営課	鉄骨造	1	0	2015	8	136.080			
合計 (No117除き)													85,357.51		0	

【別紙2-2】保守点検対象業務一覧

一覧の見方

「×」…実施なし 「○」…実施あり（特記事項なし） 「文字」…実施あり（特記事項）

番号	業務名称 施設名	①電気工作物	②消防用設備	③空調設備	④浄化槽・汚水槽・雑排水槽	⑤受水槽・高架水槽・貯水槽・その他給排水設備	⑥EV・ESC・DW	⑦自動ドア	⑧清掃	⑨建築基準法 法定点検		⑩樹木・植栽管理	⑪警備（人的・機械）	⑫備品点検（遊具、体育設備、厨房設備等）	⑬維持管理 （左記以外&施設特有関連）	
										12条第1項 （特定建築物定期調査）	12条第3項（建築設備定期調査報告）					
											昇降機					防火設備
1	石神コミュニティセンター	○	○	○	×	×	障がい者用昇降機 ※メーカーから保守点検はR6 まで（R7～は辞退） と通知あり	○	※館内清掃※毎年 ※排水管清掃※1回/2年	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	×	○	○	×	×
2	村松コミュニティセンター	○	○	○	×	×	障がい者用昇降機 ※メーカーから保守点検はR6 まで（R7～は辞退） と通知あり	○	※館内清掃※毎年 ※排水管清掃※1回/2年	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	×	○	○	×	×
3	白方コミュニティセンター	○	○	○	×	×	×	○	※館内清掃※毎年 ※排水管清掃※1回/2年	1回/3年	×	×	○	○	×	×
4	真崎コミュニティセンター	○	○	○	×	×	×	○	※館内清掃※毎年 ※排水管清掃※1回/2年	1回/3年	×	×	○	○	×	×
5	中丸コミュニティセンター	○	○	○	×	×	×	○	※館内清掃※毎年 ※排水管清掃※1回/2年	1回/3年	×	×	○	○	遊具点検 （滑り台、シーソー） ピアノ調律	×
6	舟石川コミュニティセンター	○	○	○	×	×	×	○	※館内清掃※毎年 ※排水管清掃※1回/2年	1回/3年	×	×	○	○	×	×
7	姉妹都市交流会館	×	○	○	×	×	×	×	○	×	×	×	○	○	○	友情の杜除草業務 （樹木管理+除草）
8	石神小学校	○	○	○ 1回/3年	×	○	EV	×	○	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検 として実施、報告	○	○	○	※給食機器保守点検（給食室） ※換気扇清掃（給食室） ※排水管清掃（給食室） ※空調清掃（給食室） ※害虫駆除（給食室） ※雨水槽清掃
9	白方小学校	○	○	○ 1回/3年	×	○	EV	×	○	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検 として実施、報告	○	○	○	※給食機器保守点検（給食室） ※換気扇清掃（給食室） ※排水管清掃（給食室） ※空調清掃（給食室） ※害虫駆除（給食室） ※プールろ過装置
10	照沼小学校	○	○	既設空調のうち 法定保守点検対象と なる規格なし ×	×	○	EV	×	○	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検 として実施、報告	○	○	○	※給食機器保守点検（給食室） ※換気扇清掃（給食室） ※排水管清掃（給食室） ※空調清掃（給食室） ※害虫駆除（給食室）
11	中丸小学校	○	○	○ 1回/3年	×	○	EV・DW	×	○	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検 として実施、報告	○	○	○	※給食機器保守点検（給食室） ※換気扇清掃（給食室） ※排水管清掃（給食室） ※空調清掃（給食室） ※害虫駆除（給食室）
12	舟石川小学校	○	○	既設空調のうち 法定保守点検対象と なる規格なし ×	×	○	DW	×	○	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検 として実施、報告	○	○	○	※給食機器保守点検（給食室） ※換気扇清掃（給食室） ※排水管清掃（給食室） ※空調清掃（給食室） ※害虫駆除（給食室）
13	村松小学校	○	○	既設空調のうち 法定保守点検対象と なる規格なし ×	×	○	DW	×	○	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検 として実施、報告	○	○	○	※給食機器保守点検（給食室） ※換気扇清掃（給食室） ※排水管清掃（給食室） ※空調清掃（給食室） ※害虫駆除（給食室）

番号	業務名称 施設名	①電気工作物	②消防設備	③空調設備	④浄化槽・汚水槽・雑排水槽	⑤受水槽・高架水槽・貯水槽・その他給排水設備	⑥EV・ESC・DW	⑦自動ドア	⑧清掃	⑨建築基準法 法定点検		⑩樹木・植栽管理	⑪警備（人的・機械）	⑫備品点検（遊具、体育設備、厨房設備等）	⑬維持管理（左記以外&施設特有関連）	
										12条第1項 (特定建築物定期調査)	12条第3項（建築設備定期調査報告）					
											昇降機					防火設備
14	東海中学校	○	○	○ 1回/3年	×	○	EV・DW	×	○	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検として実施、報告	○	○	○	※給食機器保守点検（給食室） ※換気扇清掃（給食室） ※排水管清掃（給食室） ※空調清掃（給食室） ※害虫駆除（給食室） ※ブルー過装置
15	東海南中学校	○	○	既設空調のうち 法定保守点検対象となる規格なし ×	×	○	EV・DW	×	○	1回/3年	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検として実施、報告	○	○	○	※給食機器保守点検（給食室） ※換気扇清掃（給食室） ※排水管清掃（給食室） ※空調清掃（給食室） ※害虫駆除（給食室）
16	村松幼稚園	○	○	○	×	×	DW (R5設置工事)	×	○	×	建物規模が法定対象外	×	○	○	○	※学校環境衛生検査業務 ※雨水貯留槽清掃業務 ※シロアリ防除（複数年に1回）
17	百塚保育所	○	○	○	×	×	×	×	○	○	×	消防用設備点検 の中で実施しているため 個別契約での実施はなし	○	○	○	※雑排水管洗浄業務 ※給食調理室害虫駆除業務 ※換気扇洗浄業務 ※学校環境衛生検査業務 ※雨水貯留槽清掃業務 ※シロアリ防除（複数年に1回）
18	とうかい村松宿こども園	○	○	○	×	○	○	×	○	○	⑥の点検で実施、報告	消防用設備点検 の中で実施しているため 個別契約での実施はなし	○	○	○	※雑排水管洗浄業務 ※給食調理室害虫駆除業務 ※換気扇洗浄業務 ※水質検査業務 ※学校環境衛生検査業務 ※雨水貯留槽清掃業務 ※太陽光発電設備保守点検業務 ※シロアリ防除（複数年に1回）
19	けやきの杜保育所	×	×	○	×	×	×	×	○	×	建物規模が法定対象外	×	○	○	○	※雑排水管洗浄業務 ※給食調理室害虫駆除業務 ※換気扇洗浄業務 ※学校環境衛生検査業務 ※雨水貯留槽清掃業務 ※シロアリ防除（複数年に1回）
20	東海村役場	○	○	○	○	○	○	○	○	○	⑥の点検で実施、報告	防火設備点検として実施、報告	○	×	×	※ 陽圧化装置(行政棟5階) 監視装置点検(年次点検の中で実施)

庁舎電気設備・機械設備等保守点検及び運転管理業務委託（R4～R6の3年契約）・・・②③④⑤⑦の一部と⑨を委託（①⑥⑧⑩は別途契約）
 ※②③④⑤⑦の「一部」とは＝業務仕様で漏れ（本来含めたかったもの）あり…次回の契約時に含めることが望ましい。また、①⑥⑧⑩も別途契約している特段の理由がないため、一括することは可能と考えられる

その他付記

学校施設の雨水槽清掃について	【石神小】・・・経年劣化していることから原則毎年実施。【白方小、照沼小、中丸小、東海中】・・・設置はあるが清掃はやっていない。【其他学校】・・・設置なし
学校施設の空調設備点検について	各学校に「既設分」と「リース設置分」あり。既設分のうち、「フロン排出抑制法」に規定される規格（7.5kw～50kw）に該当するものは3年に1回保守点検（法定点検）を実施し、規格外（小型）のものは定期保守点検は実施していない。
役場庁舎の陽圧化設備について	庁内の陽圧化設備のうち、役場の「庁舎電気設備・機械設備等保守点検及び運転管理業務委託」の中で一部を実施している。 ※防災関係の補助金の都合により、防災原子力安全課分は現在の契約体系（個別契約）のままとするか要検討