

コミュニティセンター自家用電気工作物保安管理業務仕様書

1. 業務名

コミュニティセンター自家用電気工作物保安管理業務

2. 契約期間

令和5年4月1日～令和8年3月31日（長期3年契約）

3. 履行場所

石神コミュニティセンター 東海村大字石神内宿 1609

（電圧 6,600V 設備容量 100 kVA 1箇所 隔月点検）

村松コミュニティセンター 東海村大字村松 3370-24

（電圧 6,600V 設備容量 100 kVA 1箇所 隔月点検）

白方コミュニティセンター 東海村大字白方 2077

（電圧 6,600V 設備容量 70 kVA 1箇所 隔月点検）

中丸コミュニティセンター 東海村大字須和間 345-1

（電圧 6,600V 設備容量 150 kVA 1箇所 隔月点検）

舟石川コミュニティセンター 東海村大字舟石川 158-1

（電圧 6,600V 設備容量 150 kVA 1箇所 隔月点検）

真崎コミュニティセンター 東海村大字村松 835-1

（電圧 6,600V 設備容量 100 kVA 1箇所 隔月点検）

4. 業務内容

（1）点検について

①月次点検：隔月1回

別表「点検、測定及び試験の基準」中の「通常点検」欄に「○」のある項目について点検を行うこと。

②定期点検：毎年1回（月次点検に含めて実施可）

別表「点検、測定及び試験の基準」中の「精密点検」欄に「○」のある項目について点検を行うこと。

③この他必要に応じて臨時に点検を行うこと。

※点検の結果は、コミュニティセンター及び東海村村民活動支援課に文書で提出すること。

（2）その他

- ・（1）に定める点検は、法令に定めるところにより電気主任技術者が行うこと。
- ・本契約の締結及び業務の実施に当たり必要な手続き（届出等）があるときは、受注者がこれを行うこと。手続きに係る費用は、契約金額に含むものとする。

5. その他

本仕様書に記載のない事項又は疑義が生じた場合は、東海村村民活動支援課と協議すること。

別 表 1

点検、測定及び試験の基準

電気工作物		点検及び試験方法	通常点検	年 次	点 検 精密点検
引込設備	責任分界となる 区分開閉器 引き込み線等 架空電線、支持物 ケーブル	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
		区分開閉器動作試験			○
		保護継電器動作試験			○
		保護継電器動作特性試験			○
					○
受電設備	断路器	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
	遮断器 開閉器	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
		動作試験			○
		内部点検			○
		絶縁油の点検・試験			○
	電力ヒューズ	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
	計器用変成器	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
	変圧器	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
		内部点検			○
		絶縁油の点検・試験			○
	電力用コンデンサ	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
	避雷器	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
	母線	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
	その他の高圧機器	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
	配電盤	外観点検	○		○
	制御回路	絶縁抵抗測定			○
		保護継電器動作試験			○
		保護継電器動作特性試験			○
		計器校正試験			○
	受電設備の建物・室 キュービクルの金属箱	外観点検	○		○
	接地装置	外観点検	○		○
		接地抵抗測定			○
配電線路	配電装置 架空電線、支持物 ケーブル	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
	断路器、遮断器 開閉器、変圧器 計器用変成器 電力用コンデンサ その他高圧機器	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
		内部点検			○
		絶縁油の点検・試験			○

電気工作物		点検及び試験方法	通常点検	年 次 点 検	
					精密点検
配電線路	接地装置	外観点検	○		○
		接地抵抗測定			○
非常用予備発電装置	原動機 付属装置	外観点検	○		○
		始動試験	○※		○※
		機関保護継電器動作試験			○※
	発電機 励磁装置 接地装置	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
		接地抵抗測定			○
	遮断器 開閉器 配電盤 制御装置等	外観点検	○		○
		保護継電器動作試験			○
		保護継電器特性試験			○※
		制御装置試験			○※
		その他は受電設備に準ずる			
蓄電池装置	本体	外観点検	○		○
		液量点検	○		○
		電圧・比重測定			○
		液温測定			○
	充電装置 付属装置 接地装置	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
電気使用場所の設備	電動機類、電熱装置 電気溶接機 照明装置 配線、配電器具 その他の機器 接地装置	外観点検	○		○
		絶縁抵抗測定			○
		接地抵抗測定			○
		絶縁監視装置	○		
		漏洩電流測定	○		○
		漏電引外し試験			
	絶縁監視装置	設定値・設定値における誤差確認			○
		動作特性試験・警報発報動作試験			○
		自動伝送試験			○

注) (1)「外観点検」とは、主として目視により点検することをいいます。

(2)※ を付した事項は、乙が実施するほか、乙の指導を受けて甲が必要に応じて実施するものとします。

(3)「絶縁監視装置」については、その装置の機種に応じた点検及び試験を行います。