

第41回

水戸・勝田都市計画事業東海駅東土地区画整理審議会議事録

1	開催日時	平成28年4月25日(月) 10時から
2	場所	東海村役場行政棟 2階 205会議室
3	出席者	<p>【会長】 舩井委員</p> <p>【委員】 河野委員, 佐藤委員, 花見委員, 中村委員, 井坂委員, 小川委員, 鈴木委員, 萩谷委員</p> <p>【事務局】 荒川建設農政部長, 坏(秀) 区画整理課長, 坏(正) 課長補佐, 津野田課長補佐, 大山係長, 杳掛主任, 塙主事, 勝沼主事, 田口技師</p>
4	欠席者	小泉委員
5	議事録署名人	佐藤委員, 花見委員
6	議題	<p>(1) 仮換地の軽微な変更について(報告)</p> <p>(2) 平成28年度事業計画について</p> <p>(3) その他</p>
7	議事の概要及び議決事項	<p>※審議委員=委員, 事務局=事務</p> <p>1 仮換地の軽微な変更(報告)について【非公開】 —分筆分割7件, 所有権移転17件承認—</p> <p>2 平成28年度事業計画について —別添資料①に基づき説明(事務局)— (委員意見等)</p> <p>【委員】 確定測量終了後の清算に向けた手順は?</p> <p>【事務局】 工事及び確定測量終了後, 1年ほどかけて住民説明などを行い, 早ければ2年後に換地処分を行う予定です。残存物件の進捗状況によっては遅れる可能性があります。</p> <p>【委員】 法務局では従前地目で登記されている。現地が宅地として整備されていて, 従前地目が山林や畑の場合, 課税はどうなるのか。</p> <p>【事務局】 税務課では従前地目ではなく現況で課税し</p>

	<p>ていると伺っています。換地処分時には、地権者の方の意向を確認しながら地目を設定します。</p>
	<p>5 その他 —先進地視察研修及び議事録の公開について説明— —村内区画整理事業地内の工事について説明—</p>
<p>平成 年 月 日</p> <p>東海駅東土地区画整理審議会会長 印</p> <p>我々は、この議事録の記載が真正であることを確認して署名する。</p> <p>審議会委員 印</p> <p>審議会委員 印</p>	