

東海村立地適正化計画



令和3年3月

東海村

目次

第1章 立地適正化計画の概要

1. 立地適正化計画の目的と策定の背景 2
2. 立地適正化計画の概要 3
3. 東海村立地適正化計画 5
4. 計画の位置づけ 5

第2章 現況と課題

1. 東海村の現況 8
2. 住民意向 26
3. 課題の整理 29

第3章 まちづくり基本方針

1. 都市の将来像とまちづくりの基本方針 32
2. 都市の骨格構造 34

第4章 都市機能誘導区域

1. 都市機能誘導区域の設定方針 38
2. 都市機能誘導区域の設定 40

第5章 誘導施設

1. 誘導施設の設定方針 42
2. 誘導施設の設定 43
3. 誘導施設の定義 46

第6章 居住誘導区域

1. 居住誘導区域の設定方針 48
2. 居住誘導区域の設定 49

第7章 誘導施策

1. 誘導施策の取組み 54
2. 届出制度 56
3. 低未利用土地の有効活用と適正管理のための指針等 59

第8章 計画の推進

1. 目標の設定 62
2. 期待される効果 63
3. 計画の推進 64

- 資料編 65

